

# WonenBreborg sluit samenwerkingsovereenkomst met schilders voor komende 15 jaar

Met een penseelstreek op acht canvasdoeken hebben zeven schilderbedrijven en woningcorporatie WonenBreborg op woensdagmiddag 27 januari hun langdurige samenwerking bevestigd. Hiermee gaat symbolisch de samenwerking tussen de acht partijen van start, voor de komende vijftien jaar.

“Vijftien jaar klinkt lang”, vindt ook Melwin Goedmans, inkoopadviseur voor WonenBreborg, “maar in de praktijk gaat het slechts om twee schilderbeurten. Met deze overeenkomst kiezen we voor kwaliteit en leggen we als corporatie de verantwoordelijkheid voor het schilderwerk van onze panden grotendeels bij de schildersbedrijven. Dan is het belangrijk dat je een commitment voor langere tijd met elkaar sluit. De voorbereidingstijd van schilderwerken wordt verkort waardoor we efficiënter werken en kosten besparen.”



## Kennis uit de markt

Als het weer het toelaat, worden in maart of april de eerste werkzaamheden binnen deze overeenkomst voor het eerst zichtbaar uitgevoerd. Nina Vieggers, manager Bestaand Vastgoed van WonenBreborg: “Met deze overeenkomst halen we de kennis uit de markt. Wij geven aan welke strategie onze complexen hebben voor de toekomst, de schilders weten welk onderhoud daarbij hoort en hoe dat het beste uitgevoerd kan worden. De schildersbedrijven adviseren ons per complex. Zo maken we optimaal gebruik van hun ervaring.”

Bij de selectie van de bedrijven is gelet op de kwaliteit, ervaring en prijsstelling. Het aantal van zeven is volgens Vieggers “precies goed”. “We delen ons woningbezit in Tilburg en Breda door zeven, zo heeft ieder bedrijf een evenredig deel dat zij kunnen behappen en waardoor ze tegelijkertijd niet afhankelijk van onze inkomsten worden.”

## Beroep op kennis en kunde

Erwin van den Honert, manager vastgoedonderhoud bij Van Aarle Coolen Vastgoedonderhoudsbedrijven, zet de laatste streep op het canvasdoek dat bij Van Aarle Coolen komt te hangen. “We zijn heel blij met deze samenwerking”, vertelt hij ondertussen. “Het is een vertrouwensband. De wederzijdse belangen worden hiermee immers één gezamenlijk belang, waarbij kwaliteit voorop staat.” Daar sluit Marco Bos, projectleider bij Lindhout schilder- vastgoedonderhoud, zich bij aan. “Met deze overeenkomst wordt een beroep gedaan op onze kennis en kunde, ik vind het mooi dat wij vanaf nu structureel mee zullen denken om de woningen optimaal te onderhouden.”

Aan het einde van de middag zijn alle canvasdoeken beschilderd door alle betrokken partijen. “Het gaat in deze overeenkomst immers om samenwerken”, benadrukt Bos wanneer hij een rij poppetjes ‘hand-in-hand’ op één van de doeken schildert.

## Schildersbedrijven

De schildersbedrijven die woensdagmiddag met WonenBregburg de samenwerkingsovereenkomst hebben ondertekend, zijn:

- Caspar de Haan
- Gebroeders Van der Plas
- Lindhout schilder-vastgoedonderhoud
- Van Aarle Coolen Vastgoedonderhoudsbedrijven
- Van Son onderhoud en schilderwerken B.V.
- Vergouwen Schilderwerken
- Wits Vastgoedonderhoud Nederland

